

ZENDING nr 185

# RÉPERTOIRE NOTARIAL

## Toelichting voor de intekenaars

Uitgeverij LARCIER zendt U :

### GERECHTELIJK DESKUNDIGENONDERZOEK

door

**Olivier MIGNOLET**

*Assistent aan de UCL  
Advocaat aan de Balie van Brussel  
(Simmons & Simmons)*

Bij de uitoefening van zijn beroep wordt de notaris geconfronteerd met expertises, hetzij dat hij zelf als deskundige moet tussenkomen, hetzij — en dit is vaker het geval — dat hij in aanraking komt met een door de rechtbank aangestelde deskundige, bijvoorbeeld in het kader van een gerechtelijke verdeling.

Deze handleiding, onderverdeeld in 11 hoofdstukken, geeft een stand van zaken van alle aspecten van het gerechtelijk deskundigenonderzoek met inbegrip van de wetgevende wijzigingen en de meest recente rechtspraak, waaronder de wet van 15 mei 2007.

Het werk vangt aan met een zekere terughoudendheid tegenover het concept van gerechtelijke expertise en de uiteenzetting van de evolutie in de wetgeving die geleid heeft tot de huidige artikelen 962 tot 991 *bis* van het Gerechtelijk Wetboek, waarna de kwestie van de toepassing van deze bepalingen op sommige bijzondere expertises wordt behandeld. Vervolgens worden de functie, het statuut en de deontologie van de gerechtelijke deskundige onderzocht.

In de volgende hoofdstukken wordt op grondige wijze het verloop van de procedure uiteengezet, met onder meer de voorwaarden om een deskundigenonderzoek te bevelen, de aanstelling van de deskundige, het taalgebruik, de positie van de verschillende betrokkenen (rechter, deskundige en partijen) in iedere fase van het deskundigenonderzoek, de verslagen van de deskundige, de eraan verbonden kosten, de verhaalmogelijkheden, enz.

De aansprakelijkheid van de deskundige (burgerlijke, strafrechtelijke en deontologische) en de bijzondere verjaringsregels maken het voorwerp uit van de twee laatste hoofdstukken van het werk.

In dit totaaloverzicht over deze materie, laat de auteur niet na te wijzen op de «goede praktijken» die de rechtbanken hebben ontwikkeld om de moeilijkheden op te lossen in verband met de onduidelijkheid, de overdreven starheid of de tekortkomingen van sommige wettelijke bepalingen. Hij wijst ook op de bepalingen die het voorwerp zouden kunnen uitmaken van toekomstige aanpassingen, vooruitlopend, voor zoveel als mogelijk, op een eventuele reparatiewet op de wet van 15 mei 2007, die eerstdaags het daglicht zou kunnen zien.

*Voor een behoorlijke inwerking in de verzameling, neem :*

**Kaft Deel XIII — Notariële rechtspleging 8\***

Plaats de commentaar in de nieuwe kافت gevoegd bij deze zending.

*Er wordt opgemerkt dat het algemeen overzicht van de reeks / uitg. 2009 dit handboek vermeldt in d. II b. 9/1. Deze rangschikking werd inmiddels gewijzigd om beter te beantwoorden aan de inhoud en aan de voorgestelde ontwikkelingen (zie d. XIII, b. 9). Gelieve dus uw Overzicht te wijzigen.*

# **INKOMSTENBELASTINGEN**

## **(met betrekking tot de notariële praktijk)**

Onder de leiding van Jean-Pierre Bours

### **Algemeen overzicht en indexatietabel**

## **Gezinsfiscaliteit**

door

**Marie-Christine VALSCHAERTS**

*Juridisch raadgever*

#### *Algemeen overzicht en indexatietabel*

Dit boek bevat een algemeen overzicht van de behandelde onderwerpen, evenals een indexatietabel die jaarlijks zal bijgewerkt worden, en waar in elke commentaar naar verwezen wordt. Dit boekje wordt ingebonden en in kleur gedrukt.

#### *Eerste deel — Gezinsfiscaliteit*

De commentaar «Gezinsfiscaliteit» is opgesplitst in vier hoofdstukken, waarin zowel vanuit het oogpunt van de taxatie als van de invordering volgende domeinen worden onderzocht :

- 1) de fiscale toestand van gehuwden en wettelijk samenwonenden,
- 2) de fiscale toestand van alleenstaanden (in fiscale zin),
- 3) de fiscale toestand van kinderen,
- 4) de taxatie van onderhoudsgelden.

De gezinsfiscaliteit werd grondig gewijzigd door de wet van 10 augustus 2001 houdende hervorming van de personenbelasting. Vanaf het aanslagjaar 2005 worden gehuwden en wettelijk samenwonenden voor de toepassing van de personenbelasting gelijkgesteld. Thans zijn er inzake directe belastingen twee categorieën van belastingplichtigen :

- een eerste categorie bestaat uit gehuwden en wettelijk samenwonenden, in het W.I.B. «echtgenoten» genoemd;
- een tweede categorie bestaat uit de alleenstaanden.

De gelijkstelling heeft voor de wettelijk samenwonenden een aantal voordelen, zoals de toekenning van inkomsten aan de meewerkende echtgenoot, de toekenning van een huwelijksquotiënt, de compensatie van verliezen tussen echtgenoten..., maar kan ook negatieve gevolgen hebben, zoals de gemeenschappelijke aanslag of de invordering.

De wet van 10 augustus 2001 heeft met ingang van het aanslagjaar 2005 eveneens de volledige decumul van de inkomsten van de echtgenoten voorzien. Sindsdien wordt elke echtgenoot belast op zijn eigen inkomsten en op de helft van de gemeenschappelijke inkomsten. De wetgever heeft echter, ondanks deze decumul, het principe van gemeenschappelijke aanslag behouden : de aanslag wordt gevestigd op naam van beide echtgenoten en, in het geval van wettelijk samenwonenden, op naam van beide partners, waarbij elke persoon wordt beschouwd als een volwaardige belastingplichtige.

Inzake invordering werden in de loop der jaren belangrijke wetgevende verbeteringen aangebracht voor de feitelijk gescheiden echtgenoot, lastens wie geen aanslag plaatsvond, maar die toch vervolgd werd door de fiscus wanneer de andere echtgenoot in gebreke bleef. Geleidelijk verkreeg een feitelijk gescheiden echtgenoot op wiens naam de aanslag niet gevestigd was, de mogelijkheid om een bezwaar in te dienen en om toegang te hebben tot het fiscaal dossier van de mede-echtgenoot. Uiteindelijk werd voorzien dat de invordering op de inkomsten bij feitelijke scheiding niet langer kon plaatsvinden op de inkomsten van de andere echtgenoot, noch op de sindsdien door hem verkregen goederen, en dit voor de belasting verschuldigd op inkomsten verworven vanaf het tweede burgerlijk jaar volgend op de feitelijke scheiding.

De nieuwe uitgave van Mevrouw VALSCHAERTS houdt rekening met de wijzigingen die in de wetgeving werden aangebracht van 2005 tot en met 2008. Deze werden verwerkt in de commentaar op het hiervoor beschreven nieuwe stelsel. De wijzigingen hebben meer bepaald betrekking op :

- de aftrek van hypothecaire intresten (nrs 64 en 68) ;
- de aftrek van de kosten van kinderopvang (nr 70) ;
- de omdeling van de aftrekbare uitgaven van het totaal van de netto-inkomsten (nr 71) ;
- de verhoging van de belastingvrije som voor kinderen ten laste in hoofde van een belastingplichtige die fiscaal als alleenstaande wordt beschouwd (nr 101) ;
- het ten laste nemen van gemeenschappelijke kinderen wanneer twee belastingplichtigen geen deel uitmaken van hetzelfde gezin (nr 103) ;
- het ten laste nemen van verdwenen of ontvoerde kinderen (nr 180-1).

De auteur heeft haar commentaar aangevuld met de laatste gepubliceerde rechtspraak en hield rekening met de recente ontwikkelingen in de rechtsleer.

De toegestuurde documenten moeten ingelast worden in de kافت *Deel XV — Fiscaal recht\*\**, ter vervanging van de vorige uitgaven.

*Deze zending zal in de komende weken opgenomen worden in de website van de Répertoire Notarial.*

*ter herinnering : <http://rni.larcier.be>*

*(indien U Uw toegangscode voor de site niet meer terugvindt, of indien U problemen ondervindt bij het klasseren van Uw verzameling, kan U contact opnemen met Martine De Vos 010/48.25.70)*

*Met betrekking tot Deel XIII wordt hier opgemerkt dat er een vergissing geslopen is in de vorige toelichting met betrekking tot de zending 184 en de commentaar (en modellen) van de **Rangregeling** : deze moest gerangschikt worden in de kافت Deel XIII – Notariële rechtspleging 5\* — en niet 4\*. Gelieve ons hiervoor te verontschuldigen.*

## **VERSCIJNEN BINNENKORT**

**Successierechten / III**

**Handelshuur**

**NV / II**

**Schenken**

A. JACOBS      M. JEZIERSKI  
Uitgever      Directeur-uitgever  
UITGEVERIJ LARCIER

M. RENARD-DECLAIRFAYT  
G. de LEVAL  
J.-Fr. TAYMANS  
Wetenschappelijke directeurs