

ZENDING nr 178

RÉPERTOIRE NOTARIAL

Toelichting voor de intekenaars

Uitgeverij LARCIER bezorgt U :

INKOMSTENBELASTINGEN (met betrekking tot de notariële praktijk)

Vijfde deel **Aanvullend pensioenplan voor zelfstandigen**

door

Jean-Pierre BOURS

*Advocaat (BOURS & associés)
Docent HEC/ULg*

en

Claude DEVOET

*Bedrijfsjurist VIVIUM
Docent aan de
Université Libre de Bruxelles*

Zelfstandigen zijn zich als geen ander bewust van de beperktheid van het wettelijk pensioen dat hen wordt toebedeeld, en kunnen bijgevolg niet ongevoelig blijven voor datgene wat andere aanvullende stelsels bieden.

Sommigen stellen zich, bij gebrek aan beter, tevreden met de producten uit de *derde pensioen-pijler* : individuele levensverzekering of pensioensparen.

Anderen zullen denken aan het vrij aanvullend pensioen, aantrekkelijk ondanks haar beperkingen, vooral sinds de hervorming van de materie door de Wet van 24 december 2002.

Tenslotte zijn er diegenen die de middelen hebben of ze hebben vrijgemaakt, gebeurlijk na de oprichting van een vennootschap (en dus via het statuut van leidinggevende binnen het bedrijf), om te voorzien in een pensioenplan gefinancierd door de vennootschap : «autogefinancierde» overeenkomst, bedrijfsleidersverzekering, individuele toezegging van een pensioen of groepsverzekering.

Alleszins moet ieder van hen, of men nu kiest voor de individuele levensverzekering of opteert voor de meer complexe producten, toch behoedzaam blijven voor de talrijke hinderpalen in het domein van de pensioenen : van het ingewikkeld fiscaal luik van de individuele levensverzekering, of de «80 %-regel», de op eerste zicht aantrekkelijke verzekeringsbons, of de «Tak 23», tot de autofinanciering

Deze bijdrage hoopt de lezer te gidsen langsheen deze hinderpalen, door het belichten van het fiscaal aspect van alle producten die het hem mogelijk maken een aanvullend pensioen op te bouwen. Achtereenvolgens zullen de individuele levensverzekering, het pensioensparen, het vrij aanvullend pensioen voor zelfstandigen, en verscheidene pensioenplanmogelijkheden voor bedrijfsleiders, van de individuele toezegging tot de groepsverzekering, van naderbij bekeken worden.

Een precieus en volledig vademecum in dit labyrint.

Voor een juist classeren in de verzameling, neemt U :

Kaft Tome XV– Droit fiscal **

- Het wit schutblad (Direction en «Etat récapitulatif») vooraan de kaft invoegen.
- Onderhavige bundel invoegen op het einde van de kaft, na het werk over «Fiscalité immobilière».

ONROERENDE LEASING

door

Marie-Christine VALSCHAERTS

Juridisch raadgever

Olivier de CLIPPELE

en

Notaris

Na de nieuwe uitgave van het werk over Erfpacht en Opstal, gepubliceerd in 2004, biedt deze zending U een volledig herzien werk aan over «Onroerende leasing», leerstuk dat onlosmakelijk verbonden blijft met de twee voormelde.

De bijdrage behelst drie grote delen, achtereenvolgens gewijd aan de burgerrechtelijke aspecten (hoofdstuk I), het boekhoudrechtelijke (hoofdstuk II) en het fiscaalrechtelijke aspect (hoofdstuk III – Inkomstenbelastingen, BTW en registratierechten).

Opzet van onderhavig werk, dat geschreven is door auteurs die de theorie linken aan praktijkervaring, is zeer concreet te willen zijn, en voornamelijk toe te spitsen op de noden van de notariële praktijk.

Voor een juist classeren in de verzameling, neemt U :

Kaft Tome II – Les biens 6*

- Uit Kaft 6*, volgende twee bijdragen weghalen : «Prescription acquisitive», «Entreprise agricole» en de modellenverzameling.
- Deze overbrengen naar de nieuwe Kaft 7*, voorwerp van onderhavige zending.

Kaft Tome II – Les biens 5*

- Uit Kaft 5*, volgende bijdrage weghalen : «Usufruit, usage et habitation» en deze invoegen in het begin van Kaft 6*, vóór bijdrage «La possession».

Kaft Tome II – Les biens 4*

- Uit de Kaft 4* volgende bijdrage weghalen : «Inaliénabilité» en deze overbrengen naar het begin van Kaft 5*.
- Vlak na de bijdrage «Emphytéose et superficie» en de modellen, de nieuwe bijdrage – voorwerp van deze zending – toevoegen.

Een overzicht van de correcte opvolging van de herschikkingen van Kaft «Tome II – Les Biens», vindt U in het «Etat récapitulatif» in te voegen in Kaft «Biens».*

HUWELIJKSVERMOGENSRECHT – MODELLEN

C. STELSLS VAN SCHEIDING VAN GOEDEREN – Stelsel van scheiding van goederen met vennootschap van aanwinsten –

door

Philippe PIRON †

Notaris te Mons

Thans wordt er gewerkt aan de volledig vernieuwde modellen over huwelijkvermogensstelsels.

Deze zullen er als volgt uitzien :

- A. – Algemene modellen
- B. – Gemeenschapsstelsels
- C. – Stelsels van scheiding van goederen
 - . Basismodellen
 - . Scheiding van goederen met vennootschap van aanwinsten.

Deze zending is de eerste van deze nieuwe reeks. Het model van scheiding van goederen met vennootschap van aanwinsten werd uitgewerkt door Meester Philippe Piron, die sterk geboeid was door deze materie. Hij had het manuscript kortelings voor zijn overlijden afgewerkt.

Voor een juist classeren in de verzameling, neemt U :

Kaft *Tome V – Régimes matrimoniaux 5**

- Het wit schutblad (Direction en «Etat récapitulatif») vooraan de kaft invoegen.
- Onderhavige modellenverzameling invoegen op het einde van de kaft 5*.

Deze zending zal in de komende weken opgenomen worden op de website van de Répertoire Notarial.

ter herinnering : <http://rni.larcier.be>

*(het abonnement op de «papieren» collectie geeft u toegang tot de website Rni;
indien U Uw toegangscode voor de site niet meer terugvindt, of indien U problemen ondervindt bij het classeren
van Uw verzameling, kan U contact opnemen met Martine De Vos 010/48.25.70)*

VERSCIJNEN BINNENKORT

Modellen van Testamenten-Vorm

Modellen Meerderjarige onbekwamen

Taalgebruik

Registratie- en successierechten – Tabellen der gewestelijke wetgevingen

Successierechten (kaft II)

Successierechten/Gewestelijke wetgevingen

A. JACOBS M. JEZIERSKI
Adjunct-uitgever Directeur-uitgever
LARCIER
Uitgever

M. RENARD-DECLAIRFAYT
G. de LEVAL
J.-Fr. TAYMANS
Directeurs